

MERKBLATT / ABNAHMEPROTOKOLL PÄCHTERWECHSEL

Familiengartenverein Zürich Wipkingen

Vorbereitungsarbeiten durch den Pächter

Grundlage ist die Gartenordnung und das Betriebsreglement

Vor der Abgabe einer Kleingartenparzelle sind folgende Arbeiten auszuführen:

| Arbeiten | | Kontrolle Arealchef |
|---|--|---------------------|
| Gartenhaus Anbau Geräteschrank Gerätekiste | Privatmobiliar, Geschirr ausräumen | |
| | Zurückbleibendes Werkzeug reinigen | |
| | Unbrauchbares Werkzeug, Farbe und Chemikalien richtig entsorgen | |
| | Alles sauber reinigen | |
| Privatwasser- Installationen | Wasserhahn kontrollieren, evtl. ersetzen | |
| | Wenn vorhanden: Wasserhahn/Waschtrog im Haus ausbauen | |
| | Wenn vorhanden: WC-Anlage ausbauen und entsorgen | |
| Wasserfässer/ Biotope/Teiche | Reinigen | |
| | Sichern mit Gitter oder Holzrost | |
| Tomatenhaus | Grösse und Standort kontrollieren | |
| | Klimahüllen entfernen | |
| Cheminee | Standort kontrollieren, sauber reinigen | |
| Holzofen | Wenn vorhanden: Ausbauen und entsorgen | |
| Kompostbehälter | Wenn möglich entleeren | |
| Pflanzflächen | Jäten, Boden mit Grabgabel oder Kräuel lockern | |
| | Wege im Pflanzbereich und Gemeinschaftsweg jäten | |
| Bäume Fruchtstauden | Dürfen Nachbarn nicht stören, zurückschneiden | |
| | Nicht kompostierbares Material shreddern | |
| Unerlaubte Pflanzen | Sommerflieder, Kanadische Goldrute, Japanknöterich, Thuja, Cotoneaster, Kirschlorbeer, Zypressen, Bambus (!!) sind auszugraben und in Züri-Säcken zu entsorgen | |
| Bodenversiegelung | Bedeckte Bodenfläche (Haus, Anbau, Gerätekiste, Cheminee, Platten, Plattenwege) auf maximal 40 m ² reduzieren | |
| | Allenfalls Platten im Pflanzbereich auf Schrittplatten mit 20cm Abstand umbauen (Gilt nicht als Bodenversiegelung) | |
| Zusatzarbeiten | | |

Nicht ordnungsgemäss erledigte Arbeiten werden dem abtretenden Pächter in Rechnung gestellt!

Gartenabnahme

Bringen sie folgende Unterlagen mit:

- Allfällige Abrechnungen vom Haus/Anbau, evtl. Umbauten
- Post –oder Bankkonto-Nummer zwecks Geld-Ueberweisung

Bitte beachten sie

- dass der Wert ihres Hauses/Anbau von einem Vorstandsmitglied und dem Arealchef geschätzt wird
- Wertverminderung mindestens 5% pro Jahr, je nach Zustand
- Maximalbetrag für ein gut gepflegtes, max. 5 Jahre altes Haus: 5000.-
- Nicht vergütet werden: Inneneinrichtung, Gartenmobiliar, Cheminee, Gerätekiste mit Werkzeugen, Tomatenhaus, Treibbeet, Platten, Solaranlage, Komposteinrichtung